



CAU/RJ

Conselho de Arquitetura
e Urbanismo do Rio de Janeiro

ESTRATÉGIA BIM-CAU/RJ

Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Rio de Janeiro

Gestão 2024-2026

NOV/2024



"A Estratégia BIM BR não se limita a transformar a indústria da construção. Seus impactos se estendem para toda a sociedade, promovendo um desenvolvimento urbano mais sustentável e eficiente. Ao otimizar recursos, reduzir desperdícios e melhorar a qualidade dos projetos, o BIM contribui para a construção de cidades mais inteligentes e habitáveis. O Conselho de Arquitetura e Urbanismo, ao incentivar a disseminação BIM, está diretamente contribuindo para a melhoria da qualidade de vida da população."

Sydnei Menezes
Presidente do CAU/RJ



"A Estratégia BIM BR possui o potencial de transformar significativamente o setor da construção civil, impulsionando a eficiência, a sustentabilidade e a competitividade das empresas brasileiras no mercado nacional e internacional. A atuação do Conselho de Arquitetura e Urbanismo e suas estratégias específicas e em conformidade com a nacional é fundamental para garantir a disseminação e a implementação dessa metodologia, visando não apenas a capacitação dos profissionais, mas também a criação de um ambiente propício à inovação e ao desenvolvimento tecnológico no setor."

Michelle Beatrice

Vice-Presidente do CAU/RJ



“O arquiteto e urbanista tem papel fundamental na transformação da sociedade já que ele é um dos responsáveis em planejar, projetar e intervir no ambiente construído. Atualmente vivemos em um mundo conectado onde a inclusão digital no âmbito da arquitetura e urbanismo é fundamental. Por isso, o CAU RJ passa a ter um papel como agente de fomentar esta inclusão, e o BIM é a porta para a melhoria digital da arquitetura.”

Eduardo Ribeiro

Conselheiro Estadual e
Coordenador da Comissão de
Inclusão Digital CAU/RJ

AÇÕES ESTRATÉGICAS

1

Impulsionar o processo de digitalização da Arquitetura e Urbanismo no Estado do Rio de Janeiro;

2

Fortalecer o ecossistema da tecnologia da informação e inovação da Arquitetura e Urbanismo no Estado do Rio de Janeiro;

3

Difundir o conceito BIM e seus benefícios;

4

Fomentar e discutir políticas públicas para implantação e disseminação do BIM no Estado do Rio de Janeiro;

5

Apoiar ações de estruturação da Arquitetura e Urbanismo, assim como o setor da construção civil para adoção BIM;

6

Coordenar ações e esforços de macro adoção BIM;



CAU/RJ

Conselho de Arquitetura
e Urbanismo do Rio de Janeiro

AÇÕES ESTRATÉGICAS

7

Realizar parcerias para o fomento do BIM com outros entes como: Governo Federal, Governo Estadual do Rio de Janeiro, Governos Municipais do Estado do Rio de Janeiro, FIRJAN, BIM Fórum Brasil, Câmara Brasileira de BIM, Associações ligadas à Arquitetura e Urbanismo que promovem o BIM;

8

Apoiar tecnicamente o Governo do Estado do Rio de Janeiro e as prefeituras do Estado do Rio de Janeiro na implementação do BIM para o atendimento da LEI N° 14.133, DE 1° DE ABRIL DE 2021;

9

Promover qualificação aos profissionais registrados no CAU RJ para atender às demandas da Estratégia BIM BR;

10

Promover parceria e meios para incentivar projetos de pesquisa sobre BIM em instituições de ensino do Estado do Rio de Janeiro;;

AÇÕES ESTRATÉGICAS

11

Promover a desburocratização e industrialização através da digitalização da Arquitetura e Urbanismo no Estado do Rio de Janeiro;

12

Criar condições favoráveis para o investimento público e privado através da adoção BIM

13

Estimular o desenvolvimento de novas tecnologias relacionadas ao BIM;

14

Estimular o desenvolvimento de manuais relacionados ao BIM para o Estado do Rio de Janeiro;

15

Atuar em conjunto para o desenvolvimento de normas relacionadas ao BIM;

16

Apoiar a adoção de formatos neutros no âmbito da arquitetura e urbanismo;

17

Atrair as questões referentes a ESG dentro do âmbito da adoção BIM na arquitetura e urbanismo no estado do Rio de Janeiro.

RESULTADOS ESPERADOS

- ✓ Assegurar ganhos de produtividade ao setor de construção civil;
- ✓ Proporcionar ganhos de qualidade nas obras públicas;
- ✓ Aumentar a acurácia no planejamento de execução de obras proporcionando maior confiabilidade de cronogramas e orçamentação;
- ✓ Contribuir com ganhos em sustentabilidade por meio da redução de resíduos sólidos da construção civil;
- ✓ Reduzir prazos para conclusão de obras; s (nacional e internacional).
- ✓ Contribuir com a melhoria da transparência nos processos licitatórios;



RESULTADOS ESPERADOS

- ✓ Reduzir necessidade de aditivos contratuais de alteração do projeto, de elevação de valor e de prorrogação de prazo de conclusão e de entrega da obra;
- ✓ Elevar o nível de qualificação profissional na atividade produtiva;
- ✓ Estimular a redução de custos existentes no ciclo de vida dos empreendimentos;
- ✓ Proporcionais condições de competitividade dos Arquitetos e Urbanista do Estado do Rio de Janeiro para atuação em outros mercados (nacional e internacional).
- ✓ Aumentar projetos que promovem ações Ambientais, Sociais e de Governança (ESG)



METAS DE ADOÇÃO DA ESTRATÉGIA 2024

- Participação nos principais eventos da temática no RJ e Brasil.
- Promoção de palestras internas no CAU/RJ.
- Café no CAU/RJ para lançamento do Programa e da CARTILHA.
- Lançamento do Programa em eventos.
- Promover parcerias institucionais para fomento do BIM (BFB, Firjan, Sinaneco).



METAS DE ADOÇÃO DA ESTRATÉGIA 2025

- Promoção de Encontros internos para debates sobre BIM na plenária.
- Evento sobre transformação digital na arquitetura.
- Parcerias com instituições de ensino para formação em BIM.
- Promoção de cursos através de parceiras com Entidades.
- Promoção de eventos próprios do CAU/RJ e específicos de BIM.
- Parcerias com as Prefeituras para capacitação, através de entidade parceira.
- Promover novas parcerias institucionais para fomento do BIM.
- Promover fórum de discussão através de parceria com o BIM Fórum Brasil.

METAS DE ADOÇÃO DA ESTRATÉGIA 2026

- ▶▶▶ Palestras sobre inclusão digital na arquitetura;
- ▶▶▶ Promover fórum de discussão através de parceria com o BIM Fórum Brasil;
- ▶▶▶ Cursos de capacitação nos diversos níveis – Estratégico, Tático e Operacional;
- ▶▶▶ Parceria para criação de guias e normas BIM para o Rio de Janeiro;
- ▶▶▶ Parcerias para criação de termos de referência para contratação de projetos públicos em BIM;
- ▶▶▶ Parceria com Prefeituras do Estado do Rio de Janeiro para adoção BIM;



BIM NA CONSTRUÇÃO CIVIL **FIRJAN (04/24)**



LEIA NOTÍCIA NA ÍNTEGRA

ESTRATÉGIA BIM CAU/RJ **JÁ IMPLEMENTADAS**



LEIA A NOTÍCIA NA ÍNTEGRA

PALESTRAS NO RIO INNOVARION WEEK IA, LICENCIAMENTO DIGITAL, REALIDADE IMERSIVA, IMPRESSÃO 3D



REUNIÃO ESTRATÉGICA PARA FOMENTO DO BIM **CAU/RJ, CREA/RJ E MÚTUA/RJ**



CAU/RJ

Sydnei Menezes,
Michelle Beatrice,
Dudu Ribeiro

CREA/RJ

Mickaela Midon

Mútua/RJ

Ana Paula Masiero

ESTRATÉGIA BIM CAU/RJ **JÁ IMPLEMENTADAS**



[LEIA A NOTÍCIA NA ÍNTEGRA](#)

PARTICIPAÇÃO NO 6º BIM CREA SC



ESTRATÉGIA BIM CAU/RJ

21/11 - SEDE CAU RJ



CAU/RJ
Conselho de Arquitetura
e Urbanismo do Rio de Janeiro

ASSINATURA DO TERMO DE COOPERAÇÃO COM O SINANECO

21/11/24



CAU/RJ
Conselho de Arquitetura
e Urbanismo do Rio de Janeiro

PARTICIPAÇÃO NO 7º CONGRESSO INTERNACIONAL ERA BIM



CAU/RJ
Conselho de Arquitetura
e Urbanismo do Rio de Janeiro

FIMM