



SÚMULA DA 008ª REUNIÃO ORDINÁRIA CPU-CAU/RJ

| | | | |
|-------|------------------------------------|---------|----------------|
| DATA | 08 de agosto de 2024, quinta-feira | HORÁRIO | 15h30 às 18h00 |
| LOCAL | Sede CAURJ / Teams | | |

| | | |
|-----------------|--------------------------------|------------------------|
| PARTICIPANTES | Carlos Augusto Abreu | Presencial |
| | Vasco de Azevedo Acioli | Presencial |
| | Silvio Roberto M. Leal Junior | Presencial |
| | Luis Fernando Valverde | Presencial |
| | William Gomez | Remoto |
| OUVINTES | Luiz Othon A. Bezerra de Mello | Presencial |
| | Denise Voguel | Remoto |
| | Rita Mandarin | Remoto |
| | | |
| EQUIPE DE APOIO | Patrícia Fagundes | Analista Técnica |
| | Alessandra Vandelli | Assessora de Comissões |

| | | |
|-------------------------|-----------------|------------|
| PARTICIPANTES CATHIS | Daiane Domingos | Remota |
| | Sandra Kokudai | Remota |
| | Daniel Mendes | Presencial |

1. Verificação de quórum e apresentação da pauta

Verificado o quórum para início da reunião às 15h40, com os conselheiros acima nominados.

Conselheiros/as Julia Monteiro Santana e Felipe Sacramento Xavier justificaram ausência.

Reunião realizou-se conjuntamente com os membros da CATHIS.

Pauta

1. Balanço Conferências das Cidades – Municípios, formulários respondidos;
2. Relatório Final Conferência da Cidade do Rio de Janeiro – Luiz Othon;
3. Carta aos Candidatos – Preparação evento;
4. Informe sobre Ofício circular nº 099/2024-CAU/BR;
5. 3º Encontro de Coordenadores da CPUAs e Semana da Habitação em Fortaleza/CE
6. Informe sobre preparação Ofício à Prefeitura RJ sobre convocação COMPUR;
7. Informe sobre andamento do Processo do Vereador Pedro Duarte junto MP;
8. Informe sobre evento CAURJ-CATHIS/ IPP

2. Aprovação da súmulas da 007/2024 11/07/2024

Encaminhamento

Aprovada

3. Informes

Informe sobre Ofício circular nº 099/2024-CAU/BR; solicitou que cada CPUTA-UF inscrevam suas boas práticas dentro dos eixos estruturantes da CPUTA-CAU/BR para apresentação durante o 3º Encontro de Coordenadores da CPUTAs e Semana da Habitação em Fortaleza/CE. Trás para conhecimento de todos que o trabalho da CPUTA ela está centrada nos temas propostos: Athis, Amazônia legal, instrumentos políticos urbanas, ambientais têm planos diretores, Patrimônio, CAU-Educa e Carta aos Candidatos, basicamente, a CPUTA e a CATHIS estão juntos no CAU/ BR discutindo esses aspectos.

Informe sobre preparação Ofício à Prefeitura RJ sobre convocação COMPUR; documento a ser encaminhado para prefeitura do Rio de Janeiro, está sendo preparado pelo jurídico com base na legislação vigente, dependendo da resposta há possibilidade do pessoal do jurídico CAURJ interpelar prefeitura juridicamente

CAU_BR aprovou continuidade dos trabalhos da Câmara Temática de Patrimônio.

CAU_BR aprovou criação da Câmara Temática de Meio Ambiente e Extremos Climáticos.

4. Balanço Conferências das Cidades – Municípios, formulários respondidos

Coordenador Carlos Abreu solicitou para analista Patricia Fagundes que fizesse um levantamento, como é que foi o nosso estado do Rio de Janeiro até agora para gente ter uma ideia, as informações são do concid24.redes.org.br

Conselheiro Vasco Acioli disse ter respondido o formulário mas fez uma observação de que algumas perguntas poderiam ser melhor formulada.

Conselheira Federal Denise Voguel reflete que apenas sentiu falta da menção da participação de outros Conselheiros nas palestras solicitadas.

Não pela pessoalidade mas pela relevancia do tema tratado, cujas propostas apresentadas foram integralmente aceitas.

Analista Patricia Fagundes apresentou que somente 7 responderam o formulário elaborado pela comissão, apresentou o status atual das conferência

Trata-se de relatório de práticas da Comissão de Políticas Urbanas e Ambientais do CAU/RJ para inscrição dentro dos eixos estruturantes da CPUTA-CAU/BR para atender uma solicitação durante o 3º Encontro de Coordenadores da CPUTAs e Semana da Habitação que ocorrerá em Fortaleza/CE, conforme segue abaixo.

1 - Informações dos formulários das participações dos delegados nas Conferências Nacional das Cidades:

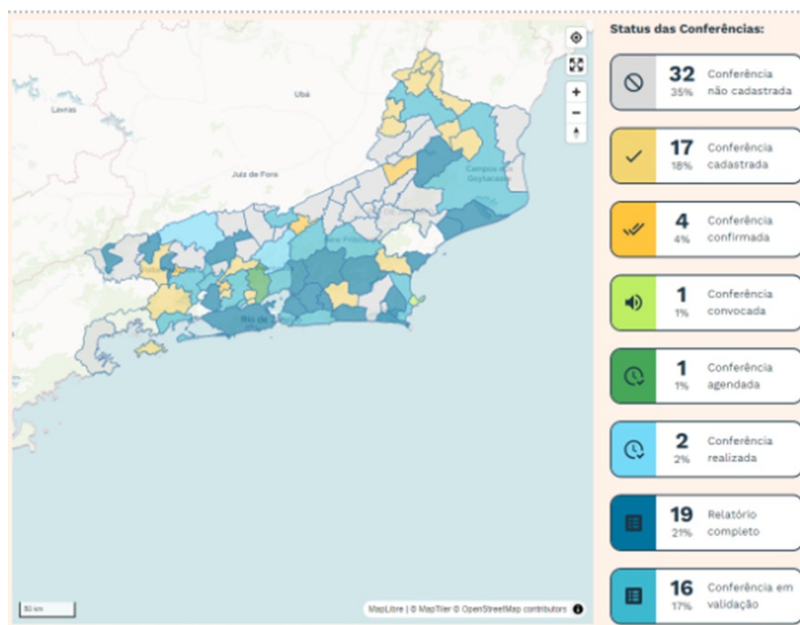
- Até a presente data, houve retorno de 5(cinco) delegados, sobre 3(três) conferências: Nova Iguaçu, Rio das Ostras e Rio de Janeiro.
- Todas contaram com delegados do CAU/RJ:
 - Nova Iguaçu - Fernando Mendes Guimarães Júnior (Titular) e Sofia Eder (Suplente)
 - Rio das Ostras - Priscila Nascimento da Silva Gomes
 - Rio de Janeiro - Rita Mandarino, Denise Vogel, Carlos Abreu, Luiz Othon, Jan, Daiane, Daniel Mendes, Vasco Acioli, Luciana Mayrink
- Delegados do CAU/RJ eleitos como delegados estaduais:
 - Nova Iguaçu - Fernando Mendes Guimarães Júnior (Titular) e Sofia Eder (Suplente)
 - Rio das Ostras - Priscila Nascimento da Silva Gomes

- Rio de Janeiro - Denise Vogel/ Suplente Daiane, Rita Mandarino/ Suplente Jam, Luiz Othon/ Suplente Daniel Mendes
- Delegados de entidades de A&U:
 - Nova Iguaçu - IAB baixada
 - Rio de Janeiro - IAB, SEAERJ, PUC
- Houve propostas do CAU/RJ aprovadas nas conferências de Nova Iguaçu e Rio de Janeiro, sendo:
 - Nova Iguaçu - Implementação da Lei de assistência técnica no município; IPTU progressivo; entre outras.
- Outras propostas aprovadas de entidades de A&U:
 - Nova Iguaçu - aprovação de propostas feitas em conjunto.
 - Rio das Ostras - não houve.
 - Rio de Janeiro – proposta feita pela conselheira do CAU Denise e proposta do IAB no painel sobre sustentabilidade.
- O município tem conselho das cidades ou similar legalmente instituído:
 - Nova Iguaçu - CONPURB
 - Rio das Ostras - COMPURO – Conselho Municipal de Política Urbana
 - Rio de Janeiro - Não foram eleitos membros do Compur e sim do Conselho da Cidade. No segmento de entidades profissionais e acadêmicas foram eleitos IAB e PUC Rio.
- Eleição para conselho existente em Rio das Ostras e Rio de Janeiro.
- Proposta aprovada para criação do conselho municipal da cidade somente no Rio de Janeiro.
- Os delegados participaram dos seguintes debates:
 - Habitação, regularização fundiária e ATHIS.
 - Sustentabilidade e saneamento básico.
 - As políticas de Habitação e Regularização Fundiária PNDU e Política de Mobilidade Urbana.
 - Integração Metropolitana e Mobilidade.
 - Sustentabilidade e emergência climática / gestão democrática e controle social.

2 - Resumo do quantitativo de municípios do RJ que fizeram suas conferências

Situação em 06/08/2024:

Figura 1: Mapa de acompanhamento das conferências



Fonte: <https://concid24.redus.org.br/concid24/rio-de-janeiro-rj/33>

Conferência não cadastrada

Aperibé; Araruama; Areal; Barra do Pirai; Bom Jardim; Cambuci; Cantagalo; Carmo; Comendador Levy Gasparian; Conceição de Macabu; Cordeiro; Duas Barras; Engenheiro Paulo de Frontin; Iguaba Grande; Itaguaí; Macuco; Nilópolis; Paraíba do Sul; Paraty Paty do Alferes; Porto Real; Resende; Rio das Flores; Santa Maria Madalena; Santo Antônio de Pádua; São Francisco de Itabapoana; São João da Barra; São José de Ubá; São Sebastião do Alto; Sapucaia; Sumidouro; Trajano de Moraes.

Conferência cadastrada

Angra dos Reis; Barra Mansa; Belford Roxo; Bom Jesus do Itabapoana; Cardoso Moreira; Casimiro de Abreu; Italva; Laje do Muriaé; Miguel Pereira; Miracema; Natividade; Porciúncula; Queimados; Rio Bonito; Rio Claro; São João do Meriti; Varre e sai.

Conferência confirmada

Itaocara; Japeri; Pinheiral; São José do Vale do Rio Preto.

Conferência convocada

Armação dos Búzios

Conferência agendada

Duque de Caxias

Conferência realizada

Petrópolis; Valença

Enviaram relatório completo

Arraial do Cabo; Cachoeiras de Macacu; Carapebus; Guapimirim; Itaboraí; Itatiaia Quatis; Quissamã; Rio das Ostras; Rio de Janeiro; São Fidelis; São Gonçalo; São Pedro da Aldeia; Saquarema; Seropédica; Silva Jardim; Tanguá; Vassouras ; Volta Redonda.

Conferência em validação

Cabo Frio; Campos dos Goytacazes; Itaperuna; Macaé; Magé Mangaratiba Maricá Mendes Mesquita; Niterói; Nova Friburgo; Nova Iguaçu; Paracambi; Piraí; Teresópolis; Três Rios.

Relatório Final Conferência da Cidade do Rio de Janeiro.

Conselheiro Luiz Othon apresentou relatório final enviado com relação atuação do CAURJ na Conferência das Cidades no município do Rio de Janeiro, segue:

Relatório apresenta um panorama da participação do Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Rio de Janeiro (CAU/RJ) na Conferência das Cidades do Rio de Janeiro, através dos conselheiros Luiz Othon e Rita Mandarino.

Eleição da Comissão Organizadora

Inicialmente, a OAB e a PUC-Rio foram eleitas para a comissão organizadora, com CAU/RJ e IAB como suplentes. O conselheiro Luiz Othon e a conselheira Rita Mandarino representaram o CAU/RJ como suplentes.

Desafios da Comissão Organizadora

A comissão organizadora enfrentou um desafio significativo devido ao tempo exíguo e recursos limitados para o planejamento e execução da conferência. Apesar disso, o evento foi considerado bem-sucedido, mesmo com a apresentação de três moções de repúdio ao final. Oito plenárias e diversas reuniões de trabalho foram realizadas em apenas três semanas.

Resultados da Conferência

Através de votação pública, a conferência optou por eleger o CONSELHO DA CIDADE, nos moldes propostos pelo governo federal, em vez do COMPUR previsto na LC 270. Os dados e relatórios finais estão disponíveis no site REDUS.COM.BR.

Participação do Conselheiro Luiz Othon

O conselheiro Luiz Othon atuou como secretário do painel de Gestão Democrática e Controle Social e como relator do painel de Sustentabilidade e Emergências Climáticas, demonstrando engajamento em temas relevantes.

Eleição dos Representantes para a Etapa Estadual

No segmento de entidades profissionais e acadêmicas, três vagas foram reservadas para o CAU/RJ. Os conselheiros Denise Vogel, Rita Mandarino e Luiz Othon foram eleitos como representantes, tendo como suplentes Daiane Candido, José Antônio Casas Novas e Daniel Mendes, respectivamente.

Eleição do Conselho da Cidade

Através da votação democrática, as entidades IAB e PUC-Rio elegeram representantes para o Conselho da Cidade: Marcela Abla e Maria Fernanda Lemos como titulares, e Orlando Alves dos Santos Junior e Isabella Giesta Carrico Vital como suplentes. O vice-presidente do CAU/RJ, Carlos Abreu, defendeu a candidatura do conselho durante a conferência.

Coordenador Carlos Abreu pediu para constar a proposição referente eleição/constituição do COMPUR e a outra proposição de inclusão da rubrica de ATHIS constar dentro do orçamento participativo para a prefeitura

Conselheira Denise Voguel, encaminhou as foram as seguintes propostas (1) Aprovação do Fundo Nacional de Desenvolvimento Urbano, derrubando veto da então Presidente da República Dilma Roussef (2011/2016); (2) Instituição do "Sistema Único de Habitação _ O "SUS" da Moradia; (3) Proposta de emenda constitucional para criação de nível de Governo Metropolitano com parlamento e executivo próprios, bem como orçamento independente; (4) Criação de Cursos para Formação de Gestores Metropolitanos.

Conselheiro Vasco Acioli propôs intervenção na proposta de cima para baixo da prefeitura, relacionada à estação Leopoldina.

Conselheira Sandra Kokudai relata que entende que seria importante ter os conselhos das Cidades, com a composição da orientação nacional, então o ideal é que se tivesse os 2. CONPUR corrige isso, porque eu acho que mal ou bem, vinha funcionando. Vimos no plano diretor que teve a proposta do estudo de impactos e vizinhanças, que foi feito pelo pessoal do CONPUR junto com os técnicos da prefeitura, que fizeram uma boa proposta, mas não foi aprovada.

Continua e informa que tem a possibilidade de abrir para que os municípios que não realizaram a conferência realizem após as eleições municipais de ano, o seu prazo nacional das conferências municipais, o prazo é 30/04/2025. A conferência estadual seria em novembro foi adiada para 2025 ainda não prazo.

Conselheiro Daniel Mendes propõe que na metodológicas para próxima conferência, algo que funcionou bem na conferência de Niterói não fazer os painéis simultaneamente com os grupos pois atrapalha o debate. Colocar os painéis com pré-conferência, no dia da conferência só debate e deliberar, sugere que a conselheira Sandra Kokudai faça essa proposta na comissão organizadora.

Conselheira Denise Voguel propôs que os dados da conferência com base nas informações do REDUS seja tema no Café com CAU.

5. Carta aos Candidatos – Preparação evento;

Coordenador Carlos Abreu informou q CAU/BR preparou uma carta aos candidatos a prefeito, inclusive formalizado, apresentado formalmente na Marcha aos Prefeitos. Estamos com o desenvolvimento de uma proposição de tentar fazer uma reunião não do CAU, mas do chamando Conselhinho que tem os principais conselhos de classe onde o Presidente Sydnei Menezes é o vice-presidente. A ideia é preparar um documento desses conselhos, convidar os candidatos a Prefeitos para apresentação dessa carta a todos. No documento constar questão urbanística, habitação e outros.

www.caubr.gov.br/wpcontent/uploads/2016/09/CARTAABERTAOSCANDIDATOSAPREFEITOSEVEREADORES

Conselheiro Daniel Mendes pergunta se a carta tem caráter de compromisso do candidato

Coordenador Carlos Abreu confirma que exatamente nesse sentido.

6 . 3º Encontro de Coordenadores da CPUAs e Semana da Habitação em Fortaleza/CE

Coordenador Carlos Abreu informou que dessa vez não poderá estar presente, mas a conselheira Denise Voguel estará presente e trará todas as informações.

O conselheiro Daniel Mendes estará na Semana da Habitação, que estará representante na discussão ATHIS e irá apresentar o projeto convênio com IPP.

7. Ofício Recebido do Ministério Público Federal

Coordenador Carlos Abreu relatou que a Drª Amanda, nossa advogada, tem uma expertise muito grande no acompanhamento Legislativo está acompanhando para ver como está a situação. Além do que estamos com um convênio já firmado com o Ministério público. Qualquer desdobramento será enviado para conhecimento.

Não havendo mais nada a ser tratado a Reunião ordinária da CPUA-RJ encerrou às 17:20 com a presença dos nomeados acima, a súmula foi lavrada por mim Alessandra Vandelli, Assessora de Comissões e segue assinada pelo Coordenador Carlos Augusto Abreu.

Carlos Augusto Abreu

Coordenador da CPU-CAU/RJ

| | |
|----------------|------|
| 1 | XXXX |
| Fonte | XXXX |
| Relator | XXXX |
| Encaminhamento | XXXX |

| | |
|----------------|------|
| 2 | XXXX |
| Fonte | XXXX |
| Relator | XXXX |
| Encaminhamento | XXXX |

| | |
|----------------|------|
| 3 | XXXX |
| Fonte | XXXX |
| Relator | XXXX |
| Encaminhamento | XXXX |



Documento assinado eletronicamente por **CARLOS AUGUSTO ABREU, Coordenador(a)**, em 09/09/2024, às 16:36 (horário de Brasília), conforme Decreto N° 10.543, de 13/11/2020, que regulamenta o art. 5° da Lei N° 14.063, de 23 de setembro de 2020.



A autenticidade do documento pode ser conferida no portal do SEI CAU, endereço caubr.gov.br/seicau, utilizando o código CRC **D3F813CB** e informando o identificador **0322170**.

Avenida República do Chile 230 - 23º andar | CEP 20031-170 - Rio de Janeiro/RJ
servicos.caurj.gov.br | transparencia.caurj.gov.br | www.caurj.gov.br

000172.000158/2024-93

0322170v2