



Súmula da Comissão de Exercício Profissional

SÚMULA DA 002ª REUNIÃO ORDINÁRIA CEP-CAU/RJ

DATA:	27 de fevereiro de 2024, terça-feira	HORÁRIO:	15h30 às 18h50
LOCAL:	Reunião Híbrida, realizada na sede do Conselho e pelo teams.		
PARTICIPANTES	Anibal Sabrosa Gomes da Costa	Presencial	
	Junia Pinheiro de Lacerda	Presencial	
	José Antonio Mendes Casas Novas	Presencial	
	Katia Maria Farah Arruda	Presencial	
	Paulo Oscar Saad	Presencial	
	Renata da Rocha Moreira Emilião	Remota	
	Tayane de Mello Yanez Nogueira	Presencial	
OUVINTES			
	Teresa Cristina Menezes de Oliveira		
Equipe de Apoio	Rodrigo Abbade	Gerente de Fiscalização do CAU/RJ	
	Elaine Rossi	Técnica da Fiscalização do CAU/RJ	
	Alessandra Vandelli	Assessora de Comissões do CAU/RJ	

1. Aprovação da súmula da reunião 001/2024

Aprovada.

2. Processos Remanescentes 2023

O coordenador Paulo Saad informou da presença das ex-conselheiras Sandra Sayão havia enviado o seu relatório e voto por escrito antes do término do ano de 2023, no entanto o processo não chegou a ser julgado;

2.1 Protocolo nº 1541117/2022

Relator	Conselheiro Paulo Saad (Ex-conselheira Sandra Sayão)
Apresentação	Constatado todos os esforços realizados pela agente de fiscalização do CAU/RJ, o fato e objetodeste processo descrito nos autos, que configura infração à legislação profissional do exercício da arqutetura e urbanismo, conforme notificação preventiva nº 1000113999/2020, considerando a não regularização da situação dentro do prazo concedido , a ausência de qualquer movimento do sócio Arq. Pedro Chianelli Salgado Dieguez (A 223712-1) , em ao menos, gerar o protocolo para a solicitação da regularização da pessoa jurídica com seu registro no CAU da empresa SALT ARQUITEURA E DESIGN LTDA , mantendo a solicitação da regularizaçãode da situação apresentada em processo, ainda não atendida, bem como o pagamento da penalidade capitulado na base do ARTigo 7º da Lei 12378/2010. O valor atribuído a multa, segundo a reunião da CEP ocorrida em 27 de fevereiro de 2024, taxado pela comissão em R\$ 2.857,05 (dois mil oitocentos e cinquenta e sete



Súmula da Comissão de Exercício Profissional

	centavos), conforme Capitulo da Penalidade: Inciso X do Artigo 35º da Resolução 22/2012 será mantida e devida pela empresa e ainda não regularizada e denunciada.
Encaminhamento	Considerando que o atual coordenador da CEP, Paulo Saad, referendou o relatório e voto apresentado; DELIBEROU acolher o relatório e voto apresentado pela Manutenção do Auto de Infração em epígrafe.

2.2 Protocolo nº 1710582/2023

Relator	Conselheiro Paulo Saad (Ex-conselheira Sandra Sayão)
Apresentação	Considerando que todo o processo foi balisado na emissão da RRT Extemporânea para a execução,e foi apresentada uma RRT Simples após a ação da fiscalização d CAU, mantenho a multa do Auto de Infração como prevista ou o denunciado realiza a RRT extemporânea
Encaminhamento	Considerando que o atual coordenador da CEP, Paulo Saad, referendou o relatório e voto apresentado; DELIBEROU acolher o relatório e voto apresentado pela Manutenção do Auto de Infração em epígrafe.

2.3 Protocolo nº 1710582/2023

Relator	Conselheiro Paulo Saad (Ex-conselheira Sandra Sayão)
Apresentação	Considerando que todo o processo foi balisado na emissão da RRT Extemporânea para a execução,e foi apresentada uma RRT Simples após a ação da fiscalização d CAU, mantenho a multa do Auto de Infração como prevista ou o denunciado realiza a RRT extemporânea.
Encaminhamento	Considerando que o atual coordenador da CEP, Paulo Saad, referendou o relatório e voto apresentado; DELIBEROU acolher o relatório e voto apresentado pela Manutenção do Auto de Infração em epígrafe.

2.4 Protocolo nº 1761381/2023

Relator	Conselheiro Paulo Saad (Ex-conselheira Sofia Eder)
Apresentação	Com base no exposto, parece um caso de negligência explícita do Hospital e seus sócios, considerado quase três anos de tentativas de contato e de esclarecimento da Fiscalização perante as graves infrações cometidas.
Encaminhamento	Considerando que o atual coordenador da CEP, Paulo Saad, referendou o relatório e voto apresentado; DELIBERA acolher o relatório e voto apresentado pela Manutenção do Auto de Infração em epígrafe.

2.5 Protocolo nº 1778202/2023

Relator	Conselheiro Paulo Saad (Ex-conselheira Sofia Eder)
Apresentação	Apesar da defesa, Paulo Goes, da Fiscalização, sustenta o Auto de Infração alegando:



Súmula da Comissão de Exercício Profissional

	<p>1. Ao contrário do afirmado pelo atuado, o elemento que motivou a lavratura do Auto de Infração foi a ausência de registro da empresa junto ao CAU e ao CREA e não Exercício da profissão de Arquitetura e Urbanismo</p> <p>2. Ao contrário do que é afirmado pelo atuado, a imposição de multa, nos termos lavrados por nossa Agente de Fiscalização no AI 000085727, em decorrência de ausência de registro da empresa junto ao CAU e ao CREA é ato plenamente legal e, portanto, juridicamente válido nos termos do que está previsto na Resolução CAU/BR nº 28</p> <p>3. Informações constantes na Receita Federal do Brasil são suficientes para atestar a atividade, ou não, de pessoa jurídica, fazendo prova, portanto, de sua situação enquanto não sofrer alterações que atestem o contrário. Logo, se perante o órgão fazendário no qual a pessoa jurídica mantém seu registro constar condição igual a ativa, ativa a pessoa jurídica está e exercendo todas as atividades declaradas por seus representantes legais.</p> <p>Ao que parece, o Ramon está usando indevidamente o CNPJ da empresa, porém, essa questão não cabe ao CAU, nem a CEP. As acusações iniciais de ausência de registro da empresa nos conselhos se mantém considerando que a atividade principal da mesma é a construção de edifícios, sendo este o objeto desse processo.</p> <p>Com base no exposto, voto por dar prosseguimento na autuação até que a empresa se regularize devidamente.</p>
Encaminhamento	Considerando que o atual coordenador da CEP, Paulo Saad, referendou o relatório e voto apresentado; DELIBERA acolher o relatório e voto apresentado pela Manutenção do Auto de Infração em epígrafe.

3. Imersão CEP	
Apresentação	<p>Antes de iniciar apresentação do gerente Rodrigo o coordenador Paulo Saad informou que haverá encontro em Brasília onde terá a presença dele e do gerente Rodrigo Abbade e que foi aprovado na gestão anterior do CAUBR plano de fiscalização que não houve participação do CAURJ.</p> <p>Gerente Rodrigo Abbade antes de iniciar apresentação, informou que a fiscalização terá mais um carro na rua a pedido da presidência.</p> <p>A conselheira Tayane diz que ter mais um carro na rua, se melhoraria, de fato, a efetividade da fiscalização no estado, porque às vezes vai aumentar a demanda internamente e ter um engarrafamento de processos e isso não será efetivo. Pediu avaliação efetiva do antes e após a nova contratação.</p> <p>Retornando apresentação o gerente entregou alguns modelos de documentos para conhecimento dos membros das comissões</p> <p>Iniciou mostrando projeto da revistinha da Monica que foi ação do CAUPR, falou dos processos que vem para CEP de auto de infração e naturalmente são</p>



Súmula da Comissão de Exercício Profissional

processos de natureza, é punitiva, alertou que nem tudo que feito na fiscalização vem para reunião.

Mostrou fiscalização em feiras, sambódromo, rock in rio, escritórios região do interior entre outros.

Impugnação de editais concursos saem da fiscalização, tem êxito quando se trata de alterações de formação, atribuição, mas nem sempre de salário mínimo.

Conselheira Tayne falou da experiência que teve, na prefeitura de Maricá, nessa minha andança com a comissão temporária no interior o secretário de urbanismo, falou que juntou numa escola os urbanistas da prefeitura foram as que, de 8 a 10 anos nas salas e eles fizeram o projeto da praça próxima escola. Fizeram que 3 praças e as crianças, junto com os urbanistas, fizeram projeto e a prefeitura executou a praça. Então, o envolvimento da criança com aquela praça que ele vai cuidar vai, vai fiscalizar é experiência muito legal.

Conselheiro JAM perguntou se tem como te levar uma palestra, porque contribui com uma creche ali na rua Pedro Guedes, que chama casa Jabuti e eu reformei a casa que na verdade era uma casa, era um casal, tem 12 filhos, morava em cada apartamento, eu transformei numa creche e todo ano lei, quando conversando com eles me chamam, conta, pediu revistas para distribuir.

Voltando apresentação Rodrigo falou das palestras, Fóruns, campanhas como da moradia digna e orientativas

Coordenador Paulo sobre tema orientação falou que já fizemos orientação nesses últimos 12 anos, pergunta se existe algum desse material que sirva de orientação profissional, questão de rrt, acervo. o que que a gente vem trabalhando com relação à questão da orientação pra poder saber o que que a gente vai fazer agora, se a gente continua fazendo isso, a gente é faz de outra maneira.

A conselheira Tayane informou que também na experiência com comissão do interior acontecia de ir junto com a van de atendimento, a gente levava alguns cursos, palestras que chegavam aos profissional da cidade assim como discutir qual era demanda da cidade.

Já levamos a Sonia Lopes falando de precificação e Gerenciamento de escritório de arquitetura, o João Balsini falou de contrato, Diane e Carolina falou dobre RRT, vários profissionais falando sobre temas diversos isso é era muito rico, isso aproximava os profissionais.

Conselheiro Paulo pediu para fazer proposta concreta, procurar listar essas coisas e colocar em prática por parte, dependendo da possibilidade.



Súmula da Comissão de Exercício Profissional

O que se quer do CAU itinerante, qual ação nas escolas, conversar com escritórios, enfim tem que começar a juntar essas questões e direcionar.

Conselheira Tayane diz que uma proposta é a CEP pedir a recriação da criação da comissão temporária do interior, já leva focos para o interior do estado, além da recriação da comissão temporária do serviço público que também discute as questões do salário mínimo profissional nos municípios em geral, que visa especificamente às demandas do funcionário público.

Deu exemplo, que tem um escritório, não sei exatamente qual são as demandas para o salário mínimo, e são essas comissões temporárias que falam especificamente sobre cada nicho.

Então a minha proposta é recriar a comissão temporária do serviço público e a temporária do interior.

Conselheira Katia Farah complementou sugerindo a comissão temporária de perícias

O gerente Rodrigo expressou preocupação de tantas comissões temporárias isso o conselheiro participa de várias e acabada esvaziando as comissões ordinárias além de mais tarefas para o corpo técnico do CAU

Coordenador Paulo Saad disse que isso já foi solicitado a CEP participar da comissão do interior da comissão do serviço público.

Conselheira Katia Farah pergunta se não vai entrar a de perícia.

Coordenador Paulo Saad coloca que o vice-presidente de comissões está discutindo essa questão com presidência

Conselheira Tayane esclarece que as comissões temporárias são propostas pelas comissões ordinárias e que não existia nem vice-presidente de comissões isso foi criado depois, reforça que são 4 vice-presidentes e as comissões temporárias são propostas pelas ordinárias e estou aqui numa comissão de ordinária que cabe discutir serviço público, interior e a de perícia propondo, não está politicamente propor de cima para baixo, está fazendo isso na comissão.

Coordenador Paulo Saad diz que nesse momento está tratando sobre ações de fiscalização, esse ponto está sendo tocado pela gestão e vai entrar na pauta, nesse momento estamos na pauta da imersão que está atrasada.

Conselheira Tayane diz ter feito a proposta pois o coordenador perguntou quais as propostas para melhoria e ela entendeu que recriar as comissões seria uma.

Coordenador Paulo reforçou que quando pediu proposta foi com relação a orientação profissional e pediu para dar continuidade e ver essa questão da nossa informação sobre a fiscalização e, sob orientação, questão de



Súmula da Comissão de Exercício Profissional

orientação, a questão das comissões temporárias está colocado para CEP porém no momento não faremos essa discussão.

Vamos fazer terminar essa discussão da fiscalização e depois em outro momento que possivelmente, na próxima reunião a gente possa tratar esse assunto.

Continuando apresentação o gerente Rodrigo acha todas as ações válidas como conselheiro Jam falou ir numa escola, acho que a gente pode, começando informalmente também, a gente vai, depois vai reportando o que está acontecendo.

Conselheiro Jam coloca que como conselheiro, não pode atuar de forma bonitinho na educativo para frente, vai pergunta seguinte, educativo, preventivo.

Pergunta se no caso, quando você convidar pra chamado para fazer um relatório e você descobre que pessoa que você vai relatar é um colega seu, se você puder, claro, impedido, teria algum impedimento legal, de não dizer o que que está acontecendo.

Gerente diz que é sigilo, mas foro intimo

As ações de natureza corretiva e punitiva que são os processos que vem obrigatoriamente para CEP através dos autos de infração, tem as ações externas de rotina, então o nosso carro na rua, a partir de um planejamento, uma programação interna, a gente vai determinadas regiões da cidade ou para viagens pro interior em todas as regiões, chama de rotina, ou seja, o gente na rua identificando, olha uma obra que tem intervindo, vou parar pra ver o que que está acontecendo, isso que vai se transformar num auto de infração

Coordenador Paulo Saad pergunta se o planejamento é territorial

Gerente Rodrigo explica planejamento se dá da seguinte forma, eu acho que ele pode ser muito aperfeiçoar a já digo isso diante mão a gente, Na região metropolitana, a gente divide por áreas, então a gente tem um a gente, por exemplo, que é responsável pelo leste, metropolitano, São Gonçalo, Maricá, que ela, baía de Guanabara, outra tem uma outra que é responsável pelo baixada Fluminense e outra que é responsável pela zona norte, centro.

Apresentação ainda tem mais temas importantes a serem apresentados, mas já passam das 18h horas, fica para próxima reunião.

Conselheira Tayane diz que as reuniões precisam ser mais objetivas, já estamos na segunda imersão e não finalizamos, assim não conseguimos findar os processos que estão em atraso.

Encaminhamento

Coordenador Paulo Saad propôs Reunião extraordinária dia 15 de março às 15:30 com os temas Apresentação e discussão do Plano estratégico de



CAU/RJ

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Rio de Janeiro

Súmula da Comissão de Exercício Profissional

Fiscalização do CAUBR; Conclusão da imersão da CEP com a discussão sobre a Fiscalização; Plano Estadual e reprogramação 2024 e se for possível, serão feitas, na parte final da reunião, análises de processos já relatados pelos conselheiros.

Não havendo mais nada a ser tratado a Reunião ordinária da CEP-RJ encerrou às 18:24 com a presença dos nomeados acima, a súmula foi lavrada por mim Alessandra Vandelli, Assessora de Comissões e segue assinada pelo Coordenador Paulo Saad.

Paulo Oscar Saad
Coordenador da CEP-CAURJ

Alessandra Vandelli
Assessora Especial
Presidência CAURJ